

1. Ränta

1.1. Ränta på skulden

Den ränta som tas ut på krediten är den referensränta som avses i 12 § i räntelagen (633/1982).

1.2. Inverkan av ändringar i referensräntans räntesats på krediträntan

Referensräntans räntesats ändras vid respektive räntebindningsperiods begynnelse datum till den räntesats som fastställts för dagen i fråga. Finlands Bank meddelar referensräntan med ett halvt års intervall den 1 januari och den 1 juli. Räntebindningsperiod är en tidsperiod då räntan på krediten hålls oförändrad. Den första räntebindningsperioden börjar vid tidpunkten för lyftandet av krediten. Följande räntebindningsperiod börjar när föregående räntebindningsperiod är slut. När räntebindningsperiodens begynnelse datum inte är en bankdag, tillämpar man referensräntans räntesats där den låg föregående bankdag.

1.3. Meddelande om ränta

Välafärdsområdet meddelar kredittagaren i efterskott räntan för räntebindningsperioden.

1.4. Om noteringen av referensräntan slutar eller avbryts

Ifall noteringen av referensräntan slutar eller avbryts, väljs en referensränta på krediten på det sätt som myndigheterna anvisar. Om myndigheterna inte ger anvisningar om en ny referensränta och om välafärdsområdet och kredittagaren inte kan komma överens om den referensränta som ska tillämpas på krediten, används den referensräntesats som tillämpades innan noteringen av referensräntan slutade eller avbröts.

1.5. Räntedagar

Räntedagarna beräknas efter antalet faktiska räntedagar där talet 360 är divisor.

2. Bankdag

Med bankdag avses dagar då bankerna allmänt har öppet.

3. Återbetalning av krediten före utsatt tid

Kredittagaren har rätt att utan tilläggskostnader återbetala krediten innan den förfaller till betalning.

4. Dröjsmålsränta

Då betalningen av skulden försenas ska gäldenären erlægga en årlig dröjsmålsränta på det belopp som är försenat. Finlands Bank meddelar vilken dröjsmålsränta som ska tillämpas. Dröjsmålsränta är referensräntan med en förhöjning på 7 procentenheter enligt räntelagen. Finlands Bank meddelar dröjsmålsräntan den 1 januari och den 1 juli.

5. Avtal om direktbetalning

Det förutsätts att kredittagaren ingår ett avtal med en bank om direktbetalning av kreditens återbetalningsrater.

6. Särskilda grunder för att kräva återbetalning av krediten

6.1. Dröjsmål med betalningen

Krediten förfaller till betalning när välfärdsområdet skriftligt kräver att den ska betalas, ifall kredittagaren försummar att betala kapitalet, räntan eller förseningsräntan på förfallodagen, om

- 1) betalningen är minst en månad försenad och alltjämt inte har erlagts, och
- 2) om det belopp som dröjsmålet gäller utgör minst tio procent av krediten, eller om det belopp som dröjsmålet gäller utgörs av mer än en betalningsrat, av minst fem procent av det ursprungliga kreditbeloppet eller av kreditgivarens hela återstående restfordran.

Välfärdsområdet har emellertid inte rätt att verkställa ovan nämnda påföljd, om dröjsmålet med betalningen beror på kredittagarens sjukdom, arbetslöshet eller någon annan därmed jämförbar, av kredittagaren oberoende omständighet, förutom om det vore uppenbart oskäligt för välfärdsområdet som kreditgivare beaktande dröjsmålets längd och övriga omständigheter. Kravet på återbetalning av krediten får träda i kraft tidigast fyra veckor, eller om dröjsmålet eller något annat avtalsbrott förut har påpekats för kredittagaren, tidigast två veckor från att ett meddelande om krav på återbetalning har delgetts eller sänts kredittagaren. Om kredittagaren inom denna tid betalar det belopp som dröjsmålet gäller, förfaller kravet på återbetalning av krediten.

6.2. Annat avtalsbrott än dröjsmål med betalningen

Krediten förfaller till betalning när välfärdsområdet så skriftligt kräver, om

- 1) kredittagaren har gett välfärdsområdet vilseledande uppgifter som har kunnat inverka på beviljandet av krediten eller på dess villkor,
- 2) kredittagaren använder lånemedlen för något annat ändamål än det som krediten har beviljats för, eller
- 3) kredittagaren dör eller försätts i konkurs.

Förutsättning för krav på återbetalning av krediten är att kredittagarens avtalsbrott är väsentligt.

Kravet på återbetalning av krediten får träda i kraft tidigast fyra veckor, eller om avtalsbrottet förut har påpekats för kredittagaren, tidigast två veckor från att ett meddelande om krav på återbetalning har delgetts eller sänts kredittagaren. Om kredittagaren inom denna tid rättar till avtalsbrottet, förfaller kravet på återbetalning av krediten.

- 6.3. Välafärdsområdets rätt att åberopa grunder för att kräva återbetalning av krediten Även om välafärdsområdet inte genast efter att ha fått kännedom om en grund som avses i punkt 6.2. krävt att skulden ska betalas, har välafärdsområdet inte avstått från rätten att åberopa nämnda grund för krav på återbetalning av krediten. Välafärdsområdet ska inom sex månader från det att området fått kännedom om en grund för krav på återbetalning av krediten meddela kredittagaren att det inte har avstått från rätten att åberopa nämnda grund.

7. Återkrav av krediten och indrivningskostnader

Angående återkrav av krediter iaktas lagen om indrivning av fordringar (513/1999). Kredittagaren ska ersätta välafärdsområdets kostnader och arvoden som medförs av indrivningen av skulden och räntan.

8. Kredittagarens upplysningsplikt

Kredittagaren ska utan dröjsmål anmäla Östra Nylands välafärdsområde ändringar i sitt namn och sin adress.

Om det sker sådana förändringar i kredittagarens livssituation som inverkar på återbetalningsförmågan, ska kredittagaren genast ansöka om ändring av kreditens återbetalningsvillkor.

Kredittagaren ska på begäran ge Östra Nylands välafärdsområde sådana upplysningar om sin ekonomiska ställning eller andra uppgifter som inverkar på denna kreditrelation som är nödvändiga för välafärdsområdet som kreditgivare. Revisionsmyndigheten har rätt att i behövliga delar kontrollera kredittagarens konton.

9. Dag för delgivning av meddelande

Ett skriftligt meddelande som Östra Nylands välafärdsområde tillsänt kredittagaren anses ha anlänt till mottagaren senast sju dagar från det att det avsändes, om det har skickats till den adress som senast meddelats välafärdsområdet, ifall kredittagaren eller välafärdsområdet inte påvisar något annat.

10. Force majeure (övermäktig omständighet)

En avtalspart är inte ansvarig för en skada som orsakas av force majeure eller av att avtalspartens verksamhet oskäligt försvårats av motsvarande orsak. En avtalspart är

skyldig att så fort som möjligt meddela den andra avtalsparten att den har råkat ut för force majeure.

11. Behörig domstol

Twistemål som beror på denna kredit handläggs vid Östra Nylands tingsrätt.

Jag har emottagit kreditavtalet och de allmänna villkoren för krediten och bekantat mig med dem, och jag godkänner dem. En anställd vid välfärdssområdet har före undertecknandet av kreditavtalet gått igenom innehållet i avtalet och de allmänna villkoren för krediten med mig.

Namnet på den person som gått igenom villkoren

Uppgiftsbeteckning

Organisation

Ort och datum

1. Kredittagarens underskrift och namnförtydligande

2. Kredittagarens underskrift och namnförtydligande
